PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ DE
DESCHAMBAULT-GRONDIN

SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL
LUNDI, LE 9 NOVEMBRE 2026
ÉDIFICE P.-BENOIT, DÈS 20 H

ORDRE DU JOUR

1 PRÉLIMINAIRES

1.1 Ouverture de la séance
1.2 Adoption de l'ordre du jour
1.3 Adoption du procès-verbal du 13 octobre 2026
1.4 Adoption des comptes
1.5 Première période de questions

2. LOISIRS ET CULTURE

2.1 Nomination des membres du comité de travail pour la requalification de l'église St-Charles de Grondines
2.2 Nomination de représentants citoyens sur le comité du programme d'initiatives citoyennes

3. ADMINISTRATION GÉNÉRALE

3.1. Date de l'adoption des prévisions budgétaires 2027 et du programme triennal d'immobilisations 2027-2028-2029
3.2. Dépôt des états comparatifs de revenus et de dépenses au 30 septembre 2026
3.3. Déclaration des intérêts pécuniaires des membres du conseil
3.4. Résolution de concordance relativement à un emprunt par billets au montant de 91 700 $ qui doit être réalisé le 29 novembre 2026
3.5. Demande de modification à la promesse d'achat 2026-02 pour la vente d'un terrain à la compagnie Gestion Guillaume Naud dans le Parc éco-industriel Thérèse-Sauvageau
3.6. Demande de commandite pour le Défi espagnol 2027
3.7. Accompagnement en gestion documentaire
3.8. Embauche d'une technicienne comptable

4. AMÉNAGEMENT, URBANISME ET MISE EN VALEUR DU TERRITOIRE

4.1 Mandat firme urbanisme – Révision règlementaire
4.2 Mandat d'un nouveau représentant au sein du Comité consultatif d'urbanisme
4.3 Formation d'un membre du Comité consultatif d'urbanisme
4.4 Avis de motion - Règlement modifiant le règlement N^{o}140-12 constituant un Comité consultatif d'urbanisme (CCU) afin d'ajouter une disposition relative à la rémunération des membres du comité
4.5 Dépôt et présentation d'un projet de règlement modifiant le règlement N^{o}140-12 constituant un Comité consultatif d'urbanisme (CCU) afin d'ajouter une disposition relative à la rémunération des membres du comité
4.6 Avis de motion - Règlement modifiant le règlement de zonage N^{o}125-11 afin d'ajouter des normes relatives aux panneaux solaires
4.7 Dépôt et adoption du premier projet de règlement modifiant le règlement de zonage N^{o}125-11 afin d'ajouter des normes relatives aux panneaux solaires, et fixer la date de l'assemblée publique de consultation

4.8 Assemblée publique de consultation – Projet de règlement modifiant le règlement de zonage N°125-11 relativement au nombre de constructions d'agrément pour les terrains de plus de 3 000 mètres carrés
4.9 Dépôt et adoption du second projet de règlement modifiant le règlement de zonage N°125-11 relativement au nombre de constructions d'agrément pour les terrains de plus de 3 000 mètres carrés
4.10 Assemblée publique de consultation – Projet de règlement modifiant le règlement de zonage N°125-11 afin d'inclure le lot 3 927 920 à la zone mixte M-106
4.11 Assemblée publique de consultation – Projet de règlement modifiant la carte des grandes affectations du territoire du plan d'urbanisme N°124-11 afin d'intégrer le lot 3 927 920 à l'intérieur de l'affectation mixte (résidentielle et commerciale)
4.12 Avis de motion – Règlement modifiant le règlement relatif aux usages conditionnels N°228-18, afin de modifier les zones admissibles applicables aux résidences de tourisme dans le secteur du périmètre d'urbanisation de Grondines pour en retirer la zone Ra-109
4.13 Demande d'autorisation à la CPTAQ – Utilisation temporaire à une fin autre qu'agricole sur le lot 3 927 043
4.14 Demande de dérogation mineure – Empiétement dans la marge de recul avant – 435, chemin Sir-Lomer-Gouin
4.15 Demande de certificat d'autorisation – Démolition - 191, chemin du Roy
4.16 Demande de certificat d'autorisation – Démolition - 438, chemin du Roy
4.17 Demande de permis de construction – Rénovations – 104, rue St-Laurent
4.18 Demande de certificat d'autorisation – Enseigne - 110, rue Janelle
4.19 Demande de permis de construction - Rénovations - 444, chemin du Roy

5. SÉCURITÉ PUBLIQUE

6. TRANSPORT

6.1 Choix du soumissionnaire – Entretien d'hiver des trottoirs, stationnements, bornes-fontaines et sablage
6.2 Adoption du règlement N°363-26 décrétant l'ouverture officielle de la rue Trottier à titre de voie publique, située sur les lots 6 624 201 et 6 615 735
6.3 Demande de fermeture d'un fossé situé sur le lot 6 516 916
6.4 Priorisation des segments de routes dans le cadre du mandat des travaux de réfection d'infrastructures routières
6.5 Réfection de pavage
6.6 Mise à jour du plan d'intervention pour le nouvellement des conduites d'eau potable, d'égoûts, de pluvial et de chaussées
6.7 Réfection affaissement Quai de Deschambault
6.8 Achat de casiers métalliques pour les employés du service des travaux publics
6.9 Suivi à la résolution 289-09-26 – Disposition de biens appartenant à la municipalité

7. HYGIÈNE DU MILIEU

7.1 Déneigement des puits de Sainte-Christine

8.1 INFORMATIONS

9.1 DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS

10.1 CLÔTURE ET LEVÉE DE LA SÉANCE